



COMUNICATO STAMPA

- **AGGIORNAMENTO SUL PROGETTO “ABITARE IN MAGGIOLINA”**
- **REDAZIONE E PUBBLICAZIONE DI UNA EQUITY RESEARCH DA PARTE DI “HAMMER PARTNERS”**

Milano, 20 luglio 2017

Abitare In S.p.A., società operante nel settore immobiliare a Milano, che adotta strategie industriali e metodologie estremamente innovative per il panorama nazionale, rende noti alcuni dati di aggiornamento relativi al progetto cd. “Abitare In Maggiolina”.

Il progetto, come noto, ha ad oggetto la costruzione di un complesso immobiliare residenziale a Milano, tra le vie Fava, Giustizia e Tarvisio, area di proprietà della società Abitare In Maggiolina s.r.l. (P.IVA 05377590962), società interamente partecipata dall’Emittente.

Di seguito, si riportano i dati relativi all’andamento delle vendite “sulla carta” degli immobili in costruzione.

A seguito di quanto già comunicato in data 30 giugno 2017, si conferma il trend positivo annunciato: difatti, nell’ambito delle prime tre campagne commerciali, risultano ricevute complessivamente **133 proposte irrevocabili d’acquisto**, per un controvalore netto complessivo (i.e. corrispettivi di compravendita al netto delle promozioni) di circa Euro 65 milioni (rispetto alle 121 proposte al 30 giugno ’17), di cui: **97 trasformate in contratti preliminari di compravendita** (rispetto ai 77 al 30 giugno ’17), per un controvalore

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano – Sede operativa: Via Emilio De Marchi 3, 20125 Milano

Società quotata all’AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 67 02 550

info@abitareinspa.com - abitareinspa@legalmail.it

Capitale Sociale € 80.296,00 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 8.890.308,00



complessivo netto pari a Euro 46,8 milioni e **10 in corso di accettazione**, per un controvalore complessivo di ulteriori Euro 5,1 milioni .

Ad oggi, gli anticipi contrattualizzati ammontano complessivamente ad Euro 11,5 milioni (rispetto ad Euro 9,6 milioni al 30 giugno '17).

Pubblicazione di una equity research da parte di “Hammer Partners”

La Società rende noto altresì che Hammer Partners ha redatto una equity research sull’Emittente, a disposizione del pubblico sul sito internet della Società, www.abitareinspa.com, alla Sezione “Investors”/”Per gli azionisti”

Abitare In S.p.A. è un’azienda attiva nel settore *real-estate*, estremamente innovativa per il mercato italiano, che realizza e vende unità immobiliari a Milano con l’obiettivo di soddisfare le aspirazioni abitative delle famiglie milanesi. La Società adotta una strategia industriale innovativa che si basa sulla vendita “sulla carta” di immobili residenziali che vengono progettati e continuamente modificati sulla base delle richieste del mercato e dei singoli acquirenti, al fine di assecondare le esigenze di ciascun cliente. La commercializzazione avviene secondo schemi promozionali che, di volta in volta, mirano a soddisfare le aspirazioni abitative del mercato *target* prescelto.

Codice alfanumerico per le azioni: ABT

Codice ISIN: IT 0005160996

Per maggiori informazioni:

Abitare In S.p.A.

Investor Relations

Eleonora Reni

ereni@abitareinspa.com

EnVent Capital Markets

Nomad

Paolo Verna

pverna@eventcapitalmarkets.uk

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano - Sede operativa: Via Emilio De Marchi 3, 20125 Milano

Società quotata all’AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 67 02 550

info@abitareinspa.com - abitareinspa@legalmail.it

Capitale Sociale € 80.296,00 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 8.890.308,00



Nuovi Investimenti SIM

Specialist

Davide Manenti

dmanenti@nuoviinvestimenti.it

Francesca Martino

fmartino@event.it

Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano - Sede operativa: Via Emilio De Marchi 3, 20125 Milano
Società quotata all'AIM Italia (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 67 02 550
info@abitareinspa.com - abitareinspa@legalmail.it
Capitale Sociale € 80.296,00 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 8.890.308,00